
GRUNDEJERFORENINGEN SLETTEN

Generalforsamling torsdag d. 26. januar, 2023.

Kulturcenter Mariehøj, lokale Ib Spang Olsen.

Agenda:

Velkomst v/formanden.

1. Valg af ordstyrer.
2. Bestyrelsens årsberetning for 2022 v/formanden.
3. Fremlæggelse af regnskab og godkendelse heraf v/Angelica.
4. Indkomne forslag:
 - Fra Per Carøe: a) Forslag om at fælde den rødbøg, der står tættest på rækken af de fire ahorn, da den skygger og er til gene for flere grundejere.
 - b) Forslag om indkøb af flagstang til placering på fællesarealet.
 - c) Forslag om at plante en gruppe grantræer nær petanque banen, bl.a. mhp. at kunne dekorere m. lys til jul.
5. Fremlæggelse af budget for 2023 v/Angelica.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Fie, Erik og Anne Mette stiller alle op til genvalg.
7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen for 1 år.
8. Valg af revisor for 1 år.
9. Valg af revisorsuppleant for 1 år.
10. Evt. herunder de vigtige datoer for fællesarrangementer 2023.

GRUNDEJERFORENINGEN SLETTEN

Deltagere:

M6, M14, M24, M26, M28, M30, M42, M44

E24, E26, E28, E125, E127, E129, E131, E133, E137, E139, E143, E145, E149, E151, E161

Formanden bød velkommen og takkede for det fine fremmøde.

Ad. 1:

Per Carøe havde på forhånd indvilget i at være ordstyrer, hvis der var stemning for dette.

Per blev valgt med applaus og kunne konstatere, at mødet var indkaldt i overensstemmelse med vedtægterne, samt at det store fremmøde var beslutningsdygtigt, skulle det komme dertil.

Per konstaterede samtidigt at regnskab, budget og årsberetning var udsendt rettidigt.

Ad. 2:

Formanden gennemgik den på forhånd udsendte årsberetning.

Noter hertil:

Kommunen tillader, at man må lave en tilbygning på max. 26 m². Projekter herom - og lignende skal fortsat forelægges bestyrelsen, jvf. § 10 i foreningens vedtægter.

Vi minder om fortsat hensynsfuld kørsel og parkering. (OBS!! Ingen hjul på fortovet)

På vendepladser er parkering tilladt op til 10 timer.

Ang. snerydning er aftalen at Sømod rydder sne inden kl. 7 på hverdage og kl. 8 i weekender, hvis der er faldet mere end 3 cm. sne. Herefter rydder og evt. salter den enkelte sit eget fortov (enkelte to fortove)

Ang. de grønne områder forsætter aftalen med Ejner fra Krogsgaards Have og Anlæg frem til 2024.

Ad. 3 + 5:

Angelica fremlagde og gennemgik foreningens regnskab.

Balancen godkendtes og budgettet for 2023 blev vedtaget.

GRUNDEJERFORENINGEN SLETTEN

Ad. 4a:

Der er forståelse for, at ingen skal være generet af blodbogen, og der er ingen indvendinger imod at fælde den.

Ad. 4b:

Der fremførtes flere argumenter imod en flagstang på fællesarealet.
Der var ingen der talte for dette, hvorfor forslaget blev forkastet.

Ad. 4c:

Forslaget om gruppen af grantræer vil "Beplantningsgruppen" tage med i sit endelige udkast over området.

Beplantningsgruppen består af Fie E131, Anne Mette M28, Mette - M44, Karina - M14, Heidi - M30, Bente - M26 og Peter – E131.

Ad. 6:

Fie, Erik og Anne Mette var på valg og blev enstemmigt genvalgt for de næste 2 år.

Ad. 7:

Michael E145 modtog genvalg til endnu et år som suppleant.

Ad. 8:

Jeanette E129 modtog genvalg til endnu et år som revisor.

Ad. 9:

Per M6, modtog genvalg til endnu et år som revisorsuppleant.

GRUNDEJERFORENINGEN SLETTEN

Ad. 10:

a)

Per har været i dialog med kommunen og Andelsboligerne ang. skiltning og markeringer på vejen nær lyskrydset, vedhæftet Pers fremsendte til AB 1 & 2's bestyrelser.

b)

En servicemeddelelse: overskridelse af spærrelinjen oppe ved lyskrydset kan udløse et klip i kørekortet.

c)

Der er muligvis håb for dem, der er generet af skygge fra beplantningen på skråningen ved gården E6, da der er kommet nye ejere og der er både god dialog og vilje.

d)

Erik E125 informerer om, at det ER muligt at få fibernet (Erik tilbudt for kr. 5000 men kontakt YouSee og aftal selv, hvad der vil koste for den enkelte parcel da priser kan svinge en del)

SIDST, MEN IKKE MINDST... DE VIGTIGE DATOER FOR ARRANGEMENTERNE I 2023.

DER UDSENDES NATURLIGVIS INVITATION, NÅR DEN ENKELTE BEGIVENHED NÆRMER SIG.

Søndag d. 26/2: Fastelavn kl. 11-14.

Søndag d. 23/4: Fælles arbejdsdag, 10:30-13:30.

Fredag d. 09/6: Sommerfest. Fra kl. 17:30.....

Fredag d. 18/11: Juletræstændingsfest.

Tak for god ro og orden.

De bedste hilsener,

Bestyrelsen.

,

GRUNDEJERFORENINGEN SLETTEN

Formand – Gartner ansvarlig
Fie Fejersen
E.131

Kasserer - næstformand
Angelica Renstrøm
M. 24

IT ansvarlig & webside
Christian Sundenæs
E. 143

Sekretær
Anne Mette Krohn
M. 28

Medlem.
Erik Nielsen
E. 129

Ordstyrer
Per Carøe
M. 6

Med venlig hilsen
Bestyrelsen.