
GRUNDEJERFORENINGEN "SLETTEN"

Marts 2016

Referat

Generalforsamling den 28. januar 2016

Fremmøde

Bestyrelsen bestående af: Svend Guldberg, Kasper Elvstrøm, Lotte Jarnov, Wojciech Wroblewski og Jeanette Ulveman samt medlemmerne fra 12 andre husstande var repræsenteret ved Generalforsamlingen (GF).

1. Valg af dirigent

Erik Nielsen blev valgt som dirigent og konstaterede, at formaliteter omkring indkaldelsen til GF var i orden. Herefter gav Erik ordet til formanden.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formanden orienterede om, at alle havde modtaget årsberetningen forud for mødet, og den indeholdt en gennemgang af foreningens aktiviteter i 2015. Beretningen blev godkendt og der blev desuden knyttet en kommentar om, at formanden også havde fået kommunens gartner team ud for at klippe skråningen mod nyttehaverne ved den blinde ende af Ellevinsget, så vores gartner kan klippe græsset.

3. Kassererens forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

På bestyrelsens vegne gennemgik Svend årsregnskabet for 2015, som vores revisor Vibeke Nielsen ikke havde haft nogen kommentarer til.

Der var ikke nogle væsentlige afvigelser ift. vores budget.

På GF'en var der et spørgsmål til posten "bestyrelsesmøder", og det blev forklaret, at posten dækker det mindre vederlag, som bestyrelsesmedlemmerne får (= kr. 1400,- årligt pr. medlem).

Svend informerede om, at en forening af vores størrelse bør have egenkapital på kr. ca. 80.000,-.

Der var stor ros til kasserer over det store og grundige arbejde med regnskabet. Det blev foreslået, at man overvejede en mindre kontingent forhøjelse på bare kr. 100,- for at imødekomme kommende underskud som følge af vores snerydningsordning.

Derudover blev det foreslået, at vi sparede op til foreningens 50 års jubilæum om små 9 år! Forslagene blev ikke vedtaget, men blev blot forelagt på GF'en.

4. Indkomne forslag

Foreningens festudvalg havde stillet forslag om, at man til årets vejfest får sat et "prof" telt op i stil med det vi havde til jubilæumsfesten i 2015. Forslaget blev godkendt for 2016 ved afstemningen med 16 ja stemmer mod 1 nej stemme.

5. Fællesarealer

De nye ejere af E131 beklagede, at græsset overfor boligen er kørt op, og lovede at udbedre det, når foråret nærmer sig.

Per Carøe gav udtryk for, at der ud for nogle ejendomme bliver foretaget privat beplantning

GRUNDEJERFORENINGEN "SLETTEN"

på vores fællesarealer, og opfordrede bestyrelsen til at se på dette, og evt. lave en skrivelse omkring emnet, da fællesarealer passes og beplantes af vores gartner efter aftale med bestyrelsen. Bestyrelsen lovede, at kigge på den omtalte skråning ud for M24.
I øvrigt blev det besluttet, at gamle hævdevundne forhold ikke kan ændres.

6. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for næste år

På foreningens vegne gennemgik Svend budgetforslaget, som er blevet sendt til medlemmer forud for generelforsamling.

Generelforsamling godkendte budgettet med uændret kontingent på kr. 3.200 årligt, og besluttede at flytte kr. 5.000 fra "henlæggelse til renovering/nyanskaffelser under vedligeholdelse af grønne områder" og at der i budgettet indsættes et nyt punkt under diverse "vejfest" med en udgift på 5.000 kr. for at tilgodese den ekstra omkostning, der blev accepteret ved det indkomne forslag.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Følgende medlemmer blev valgt:

Wojciech Wróblewski (E141) - fortsætter 1 år mere

Svend Guldberg (M31) - fortsætter 1 år mere

Jeanette Ulveman (E129) - fortsætter 1 år mere

Lotte Jarnov (E139) - genvalgt for 2 år

Kasper Elvstrøm (E123) - genvalgt for 2 år

9. Valg af bestyrelsessuppleanter

Følgende blev valgt: Erik Nielsen (E 125) & Inger Platzner (E26).

10. Valg af revisor

Følgende blev valgt: Vibeke Nielsen (E125).

11. Valg af revisorsuppleant

Følgende blev valgt: Ingrid Christensen (E22).

GRUNDEJERFORENINGEN "SLETTEN"

12. Eventuelt

Hastigheden på Ellesvinget ud for E125's baghave er stadig alt for høj. Alle bedes sænke farten lidt!

Fastelavns arrangement vil finde sted søndag den 7. februar (uge 5) kl.14:00.
Lotte Jarnov og Jan Andreasson står for arrangementet.

Festudvalget kører uændret videre og en dato for årets sommerfest vil hurtigst muligt blive meldt ud.

Der blev spurgt om næste års GF kunne afholdes en søndag, men dette var der ikke stemning for; specielt ikke set i lyset af, at foreningen afholder fastelavn en søndag eftermiddag primo februar måned.

Hunde ekskrementer er stadig et problem på vores grønne arealer. Alle anmodes om at tage fat i hundeejere, som ikke samler hundens ekskrementer op.
Per Carøe ville gerne stå i spidsen for en "opsamlings-dag".

Per Carøe opfordrede alle til at melde sig ind i Trørød Grundejerforening (kontingent kr. 150,- /årligt).

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Wojciech Wróblewski

Svend Guldberg

Kasper Elvstrøm

Lotte Jarnov

Jeanette Ulveman

Erik Nielsen, dirigent