
GRUNDEJERFORENINGEN "SLETTEN"

5. februar 2015

Dokumentet er udsendt til medlemmerne pr. mail / omdelt til EL14,EL28,EL143 og MA26.

Referat Generalforsamling den 29. januar 2015

Fremmøde

Bestyrelsen bestående af: Svend Guldberg, Kasper Elvstrøm, Beata Gorna, Wojciech Wróblewski og Jeanette Ulveman samt medlemmerne fra yderligere 12 husstande var repræsenteret på mødet.

1. Valg af dirigent

Erik Nielsen blev valgt som dirigent og konstaterede at formaliteter omkring indkaldelsen til Generalforsamlingen var i orden. Herefter overgav Erik ordet til formanden.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

Formanden orienterede om, at alle havde modtaget årsberetningen forud for mødet. Formanden understregede, at bestyrelsen kun arbejder med de opgaver, som ligger indenfor det vedtagne budget og vedtægternes rammer. Formanden afsluttede sin gennemgang med at takke bestyrelsen for et godt samarbejde i 2014, samt alle de frivillige udenfor bestyrelsen, som også bidrager.

3. Kassererens forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

På bestyrelsens vegne gennemgik Svend årsregnskabet 2014. Der var ikke nogen afvigelser og heller ikke nogen betydelige kommentarer fra medlemmer.

Årsregnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag

Fra bestyrelsens side kom der forslag om en snerydningsordning. Svend præsenterede baggrunden for forslaget baseret på kommunens udsendte information om snerydningspligt.

Der er blevet drøftet forskellige spørgsmål omkring kommunens og borgernes forpligtelser og ordninger. Kasper præsenterede et af bestyrelsen indhentet tilbud fra gartner Ejner. Samlet udgift for én sæson med 10 gange rydning beløber sig til ca. kr. 31.000,-. Bestyrelsen agter at indhente flere tilbud.

En snerydningsordning blevet enstemmigt godkendt ved afstemning.

5. Antennen

Medlemmerne kom med forskellige kommentarer vedr. den nye antenneordning.

Ivar (M2) opfordrede til en bedre kommunikation fra bestyrelsen omkring sagen og gav udtryk for, at løsningen ikke var tilfredsstillende. Svend forklarede omkring løsningen i de steder hvor standardopsætning ikke virker godt nok. Bestyrelsen informerede om, at den vil kontakte kommunen for at bede om dispensation til at opsætte antenner på hustage, dog ikke over skorstenshøjde. Der var enighed om, at bestyrelsen skal arbejde videre med denne problematik, men det blev pointeret, at alle omkostninger er for medlemmernes egen regning, da der ikke er flere midler i antenne-fonden.

GRUNDEJERFORENINGEN "SLETTEN"

6. Fællesarealer

Forsamlingen roste det nye legepladsanlæg. Bestyrelsens initiativ til legepladsforbedring blev positivt anerkendt. Erik (E125) kom med en kommentar om, at vi burde fjerne de træbænke, som er rådne. Bestyrelsen kigger på det.

7. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent for næste år

På bestyrelsens vegne gennemgik Svend budgetforslaget, som var blevet sendt til medlemmerne forud for generalforsamlingen.

Da forslaget om en snerydningsordning blev godkendt vil kontingentet ikke blive nedsat, som det ellers var hensigten pga. nedlæggelsen af fællesantennen. Generalforsamlingen godkendte budgettet med uændret kontingent på kr. 3.200,- per år.

Derudover kan det blive nødvendigt at bruge kr. 5-10.000,- af vores formue til snerydningen, men dette vil naturligvis afhænge af de tilbud, som bestyrelsen indhenter.

Endelig kan der måske forventes en mindre udgift i 2015 ifm. Grundejerforeningens 40 års jubilæums-vejfest.

Budgettet blev godkendt.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Følgende blev valgt:

Jeanette Ulveman (E129) Genvalgt 2 år

Wojciech Wróblewski (E141) Genvalgt 2 år

Svend Guldborg (M32) Genvalgt 2 år

Lotte Jarnov (E139) Nyvalgt 1 år (Beata udtræder)

Kasper Elvstrøm (E127)

9. Valg af bestyrelsessuppleanter

Følgende blev valgt: Erik Nielsen (E125) & Inge Platzer (E26)

10. Valg af revisor

Følgende blev valgt: Vibeke Nielsen (E125)

GRUNDEJERFORENINGEN "SLETTEN"

11. Valg af revisorsuppleant

Følgende blev valgt: Ingrid Christensen (E22)

12. Eventuelt

Fastelavsarrangementet finder sted søndag den 22. februar (uge 8) kl.14:00.
Lotte Jarnov står for forberedelse og indkaldelse til arrangementet.

Der er taget et initiativ til vejfest igen i 2015. Der blev sammensat et festudvalg, da vi ønsker at markere vores 40 års jubilæum som Grundejerforening. Festudvalg består af:

Inge Platzer (E26)
Jesper Jespersen (M42)
Ragnhild Jacobsen (M34)

Sæt allerede nu kryds i kalenderen ved fredag den 19. juni kl. 18:00.

Ulla (E151) delte en observation om, at folk overnatter i Majslettens Nyttehaver og efterlader skrald på Ellesvingets grønne skrænt.
Bestyrelsen blev bedt om at tage en konstruktiv dialog med haveforeningen.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Wojciech Wróblewski

Svend Guldberg

Kasper Elvstrøm

Beata Görna

Jeanette Ulveman

Erik Nielsen (dirigent)

Du finder foreningens hjemmeside her:

www.grfsletten.dk